

Pubblicizzazione dei nuovi dati censuari delle particelle catastali oggetto di aggiornamento a seguito delle dichiarazioni rese agli organismi pagatori nell'anno 2013

(ai sensi dell'art. 2 comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni
dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni)

Il **30 dicembre 2013** sarà pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* il comunicato dell'Agenzia delle Entrate contenente gli elenchi dei Comuni per i quali è stato completato l'aggiornamento delle particelle oggetto di variazioni colturali nell'anno 2013.

L'aggiornamento delle informazioni censuarie relative ai terreni iscritti nella banca dati catastale è stato effettuato sulla base degli elenchi forniti da Agea (Agenzia per le erogazioni in agricoltura), che li ha prodotti tenendo conto delle dichiarazioni rese, nell'anno 2013, agli organismi pagatori riconosciuti ai fini dell'erogazione dei contributi agricoli.

Come consultare gli aggiornamenti - Gli elenchi delle particelle aggiornate¹ sono disponibili anche sul sito *internet* dell'Agenzia delle Entrate. Inoltre, nei 60 giorni successivi alla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale*, possono essere consultati presso l'albo *on line* del Comune di competenza, nonché presso la sede dell'Ufficio Provinciale - Territorio sito in via Tornielli n. 14, dal lunedì al venerdì, dalle ore 8:00 alle ore 14:00.

In caso di incoerenza - I contribuenti che riscontrano delle incoerenze nell'aggiornamento possono presentare ricorso (ai sensi dell'articolo 2, comma 2, del decreto legislativo 31 dicembre 1992, n. 546, e successive modificazioni) avverso la variazione dei redditi, entro il termine di centoventi giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* del comunicato dell'Agenzia.

E' facoltà del titolare di diritti reali sulle particelle interessate presentare una richiesta di rettifica in autotutela. In ogni caso, la richiesta non interrompe o sospende il termine di 120 giorni ai fini della presentazione dell'eventuale ricorso.

Novara, 20 dicembre 2013

¹ Gli elenchi, per ogni particella, riportano gli identificativi catastali (Provincia, Comune, Sezione, Foglio e particella), la qualità colturale catastale, la classe, la superficie, i redditi dominicale ed agrario, nonché il simbolo di deduzione ove presente.



RICHIESTA DI ESERCIZIO DELL'AUTOTUTELA - VARIAZIONI COLTURALI

Con questo modello il Contribuente che ha riscontrato delle incongruenze tra la qualità di coltura iscritta in Catasto e quella effettiva dichiarata all'Organismo pagatore (es. Agea), può chiederne l'aggiornamento all'Agenzia delle Entrate (art. 2 comma 33, Dl n.262/2006).

Io sottoscritto/a _____

nato/a a _____ prov. _____, il _____, residente a _____,

via/piazza _____,

codice fiscale _____, telefono _____.

email _____

documento di identità _____ - numero _____

rilasciato da _____ il _____

Questa parte deve essere compilata solo nel caso in cui la richiesta venga presentata per una persona giuridica

in qualità di	titolare	legale rappresentante	altro (specificare)
---------------	----------	-----------------------	---------------------

della ditta/società (Ragione sociale)

con sede in _____ via _____

codice fiscale / partita iva

in qualità di ☐ proprietario ☐ usufruttuario ☐ altro (*specificare*) _____

chiedo

il riesame in autotutela dell'aggiornamento della qualità di coltura catastale attribuita dall'Agenzia delle Entrate
il _____ alle seguenti particelle/porzioni culturali site nel Comune di _____:

[illegible]

A tal fine preciso che, nell'anno 20____, è stato dichiarato all'Organismo pagatore (es. Agea) che sulle particelle/porzioni colturali era coltivata la specie vegetale _____, corrispondente alla qualità catastale _____, per il seguente motivo (*barrare le caselle riferite alle modalità di coltura che interessano*):

☐ è presente la risorsa irrigua

☐ la specie vegetale presente sul terreno nell'anno 20____ è inserita in un contesto di rotazione agraria di colture ☐ *ortive* ☐ *seminative*

☐ altro (*specificare*) _____

Luogo e data _____

Firma _____

Pubblicazione *Variazioni colturali AGEA* - Anno 2013

SPECIFICHE TECNICHE PER L'ACCESSO AI FILE DEGLI ELENCHI COMUNALI SUI DISCHI DI SISTEMA

Accesso ai file comunali

I file PDF relativi agli elenchi comunali delle particelle in oggetto sono memorizzati nella directory **ELENCHI/PDF/VARCOL** del disco del server dati, accessibile mediante connessione di rete.

Per procedere è necessario:

- posizionarsi su Risorse di rete
- cliccare con il tasto destro del mouse
- scegliere "Connetti unità di rete" (vedi es. Fig. 1).

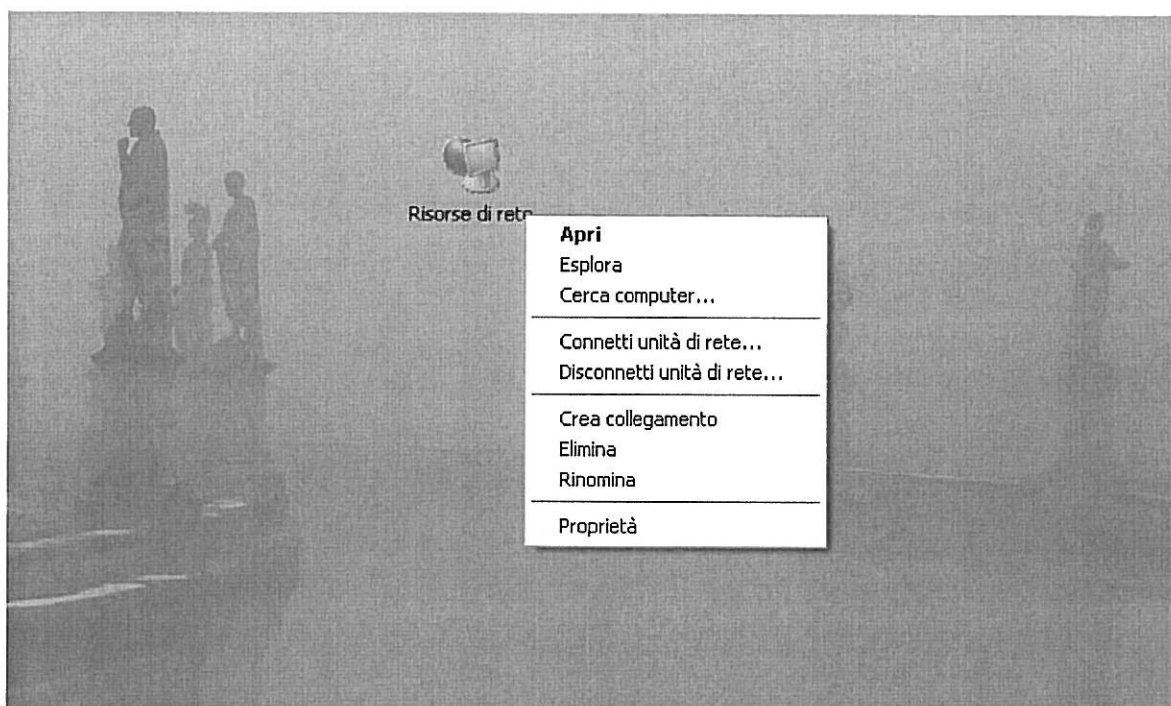


Fig. 1

In risposta il sistema presenta la finestra per effettuare la connessione (vedi Fig. 2).

Per procedere è necessario:

- selezionare una unità fra quelle proposte nella lista "Unità:"
- digitare nel campo "Cartella:" l'indirizzo IP del server dei dati censuari dell'ufficio, noto al gestore di sistema, seguito dall'indicazione della directory su cui sono posizionati i file (A titolo esemplificativo se l'indirizzo del server censuario è 26.24.33.44 la stringa da inserire è la seguente: `\\26.24.33.44\elenchi\pdf\varcol`).

Gli uffici per i quali si è proceduto al **consolidamento dei server al centro**, invece, **devono** digitare nel campo "Cartella:" l'indirizzo composto dalla sigla della Provincia concatenata alla stringa "vmnc-cens\elenchi\pdf\varcol" (A titolo esemplificativo se la provincia è Roma l'indirizzo del server censuario è il seguente: `\\RMvmnc-cens\elenchi\pdf\varcol`);

- cliccare sul tasto "Fine".

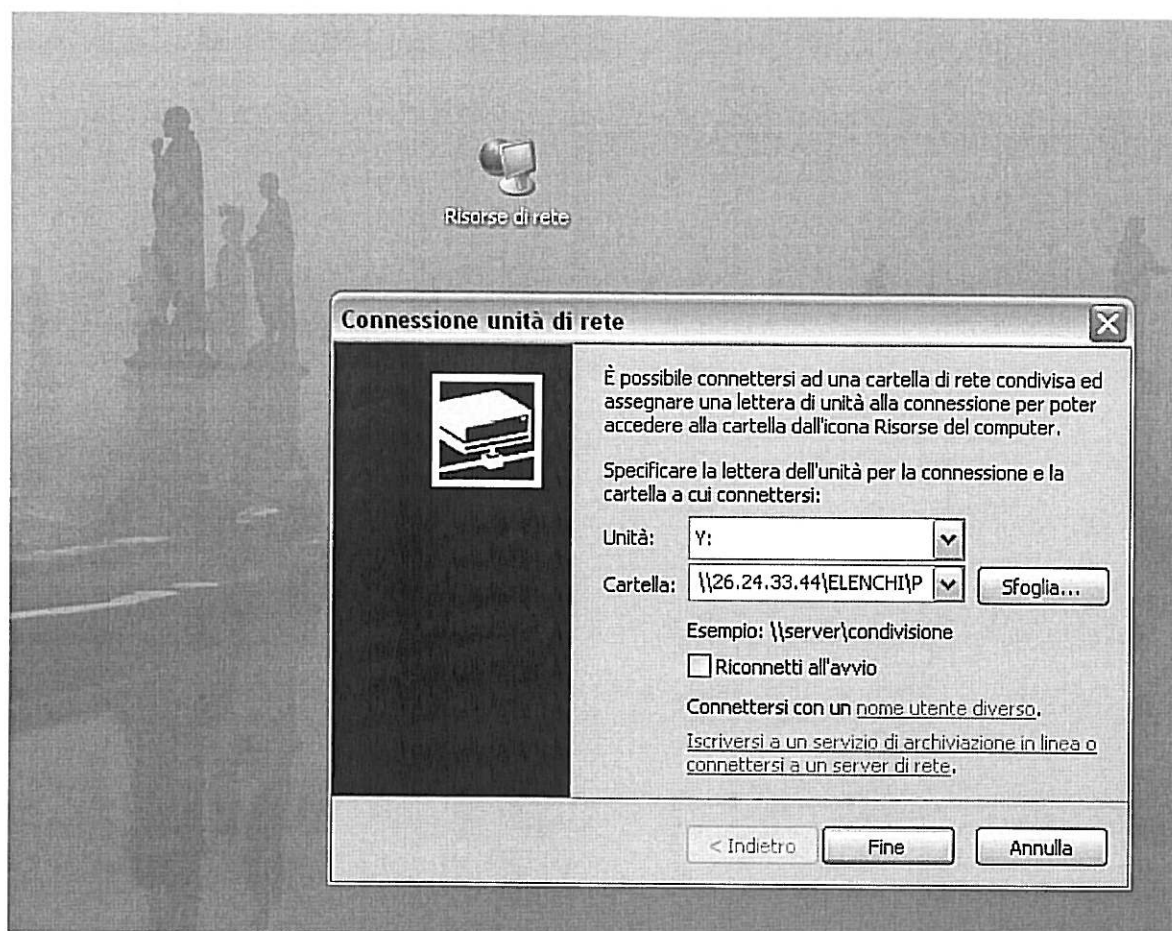


Fig. 2

In risposta, il sistema si posizionerà nella directory contenente i file comunali.

Autenticazione dell'utente

L'autenticazione per l'accesso alla directory dovrà avvenire utilizzando come utente "UFFICIO" e come password "UFFICIO".

I file comunali

Hanno il seguente tipo di identificativo:

SiglaProvincia_CodiceComune_VARCOL_2013.PDF

Attenzione

Non devono essere presi in considerazione eventuali file con codifica differente da quella sopra specificata, in quanto, se presenti, sono relativi alle variazioni culturali dei precedenti anni.

Stampa del file

Selezionare il file da stampare, aprirlo – con doppio click del mouse – ed effettuare la stampa utilizzando la relativa funzione di *Adobe Reader*.

Ufficio Provinciale di NOVARA - Territorio

Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2013
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)

Comune di SAN PIETRO MOSEZZO (Codice nazionale: I116)

TOTALE PARTICELLE: 34

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
1	1	12	AA	16-RISAIA STAB	U		32	33	B1	30,05	16,7
	1	12	AB	97-BOSCO CEDUO	2		4	47		0,37	0,07
2	1	30		16-RISAIA STAB	U		47	10		72,98	24,33
3	1	50	AA	16-RISAIA STAB	U		13	84	B1	12,87	7,15
	1	50	AB	97-BOSCO CEDUO	2		4	66		0,39	0,07
4	1	102	AA	16-RISAIA STAB	U		84	58	B1	78,63	43,68
	1	102	AB	97-BOSCO CEDUO	2		31	42		2,6	0,49
5	1	197		16-RISAIA STAB	U		11	20		17,35	5,78
6	2	20	AA	16-RISAIA STAB	U		5	5	B1	4,69	2,61
	2	20	AB	101-INCOLT PROD	U		2	15		0,04	0,02
7	2	25		16-RISAIA STAB	U		13	90		21,54	7,18
8	3	114		16-RISAIA STAB	U		78	20	A1	56,54	40,39
9	4	16		16-RISAIA STAB	U		8	60		13,32	4,44
10	4	53	AA	16-RISAIA STAB	U		23	76	A1	17,18	12,27
	4	53	AB	98-BOSCO MISTO	2		11	54		1,07	0,24
11	5	28		16-RISAIA STAB	U		12	80		19,83	6,61
12	5	31	AA	16-RISAIA STAB	U		7	2		10,88	3,63
	5	31	AB	2-SEMIN IRRIG	4		4	78		5,06	2,35
13	5	236		16-RISAIA STAB	U		3	37		5,22	1,74
14	6	24	AA	16-RISAIA STAB	U		0	49		0,76	0,25
	6	24	AB	97-BOSCO CEDUO	2		2	41		0,2	0,04
15	6	45		16-RISAIA STAB	U		8	55		13,25	4,42
16	6	345		16-RISAIA STAB	U		14	83		22,98	7,66
17	6	347		16-RISAIA STAB	U	2	43	87		377,85	125,95
18	7	10	AA	16-RISAIA STAB	U		9	90	C1	11,25	5,11
	7	10	AB	99-BOSCO ALTO	1		1	20		0,31	0,06
19	7	14	AA	16-RISAIA STAB	U		6	60	C1	7,5	3,41
	7	14	AB	99-BOSCO ALTO	1		5	80		1,5	0,3
20	7	38		16-RISAIA STAB	U		6	90	C1	7,84	3,56
21	7	40	AA	16-RISAIA STAB	U		4	32	C1	4,91	2,23
	7	40	AB	91-PASCOLO	U		1	48		0,12	0,08
22	7	216		16-RISAIA STAB	U		30	80	D1	38,18	15,91
23	7	371		16-RISAIA STAB	U		11	20	C1	12,73	5,78

Ufficio Provinciale di NOVARA - Territorio

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2013
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**

Comune di SAN PIETRO MOSEZZO (Codice nazionale: I116)

TOTALE PARTICELLE: 34

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
24	7	377		16-RISAIA STAB	U		4	30	C1	4,89	2,22
25	7	401		16-RISAIA STAB	U		3	30		5,11	1,7
26	8	23		16-RISAIA STAB	U	1	23	90		191,97	63,99
27	8	26		16-RISAIA STAB	U		23	80		36,88	12,29
28	9	64	AA	16-RISAIA STAB	U		5	40	C1	6,14	2,79
	9	64	AB	99-BOSCO ALTO	1		0	40		0,1	0,02
29	9	65		16-RISAIA STAB	U		9	0	C1	10,23	4,65
30	12	53	AA	16-RISAIA STAB	U		21	5		32,61	10,87
	12	53	AB	2-SEMIN IRRIG	1		30	55		46,54	25,24
31	12	172	AA	16-RISAIA STAB	U		4	29		6,65	2,22
	12	172	AB	2-SEMIN IRRIG	1		0	51		0,78	0,42
32	12	174	AA	16-RISAIA STAB	U		1	62		2,51	0,84
	12	174	AB	2-SEMIN IRRIG	1		0	23		0,35	0,19
33	12	324		16-RISAIA STAB	U		33	6	A2	47,64	17,07
34	14	1	AA	16-RISAIA STAB	U		1	34	B1	1,25	0,69
	14	1	AB	98-BOSCO MISTO	20		0	56		0,05	0,02