



Comune di San Pietro Mosezzo

C.A.P 28060 – Via Marinone, 13

Pratica n.: 2015/1882

Pratica Suap: 2015/57

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N. 3476 DEL 13.04.2015

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Vista la domanda presentata da:

Sig. Cortellini Angelo, nato a Borgolavezzaro il 10/06/1945 e residente in Novara Via Campano n. 14, Codice fiscale CRTNGL45H10B016W, in qualità di legale rappresentante della Società COR-BOI S.R.L., con sede in San Pietro Mosezzo Via E. Mattei n. 40 p.iva 00467710034, registrata al protocollo generale in data 18/03/2015 con il numero 1882, pervenuta tramite SUAP Oleggio e Associati in data 18/03/2015 prot.n. 1218 pratica n. 2015/57, intesa ad ottenere il permesso di costruire in sanatoria per opere eseguite in difformità: “costruzione tettoia” in questo Comune, Via E. Mattei n. 40 – censita in C.T. foglio n. 13 mappale n. 235.

- Visti i disegni del progetto redatti dal geom. Giuseppe Pisone;
- Vista l'autocertificazione di conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 380/2001 del progettista geom. Giuseppe Pisone in data 18/03/2015;
- Viste le ultime integrazioni pervenute in data 08/04/2015 protocollo n. 2418 (versamento contributo di costruzione a titolo di oblazione di € 603,63);
- Vista la L.R. n. 56/77 e s.m.i.;
- Visto il D.P.R. 380/2001;

Rilevata la conformità dell'intervento alla normativa urbanistica ed edilizia operante nel Comune;

RILASCIA

A : Sig. Cortellini Angelo, nato a Borgolavezzaro il 10/06/1945 e residente in Novara Via Campano n. 14, Codice fiscale CRTNGL45H10B016W, in qualità di legale rappresentante della Società COR-BOI S.R.L., con sede in San Pietro Mosezzo Via E. Mattei n. 40 p.iva 00467710034, il permesso di costruire in sanatoria relativo all'intervento illustrato negli atti ed elaborati, allegati al presente provvedimento di cui risultano parte integrante, con le seguenti condizioni e norme:

- 1) Il presente permesso di costruire in sanatoria è trasferibile a successori o aventi causa del concessionario, non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio ed è irrevocabile, fatti salvi i casi di decadenza e di annullamento previsti dalla normativa vigente in materia. Sono fatti salvi ed impregiudicati i diritti, le azioni e le ragioni che competono al Comune per effetto di leggi, regolamenti generali e locali e di convenzioni particolari.
- 2) il presente permesso di costruire in sanatoria è rilasciato fatti salvi i diritti dei terzi, con pieno esonero di ogni responsabilità del Comune di San Pietro Mosezzo;
- 3) il presente permesso di costruire in sanatoria non consente la prosecuzione dei lavori;
- 4) l'esecuzione di eventuali lavori di completamento è subordinata all'ottenimento di uno specifico permesso di costruire o al deposito di una specifica denuncia di inizio attività;



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI NOVARA

Comune di San Pietro Mosezzo

C.A.P 28060 – Via Marinone, 13

5) l'utilizzo degli edifici è subordinato all'ottenimento del certificato di agibilità nei casi previsti dall'art. 24 del D.P.R. 380/2001.

Il presente Permesso di Costruire in Sanatoria è rilasciato quale endoprocedimento per il rilascio del provvedimento conclusivo del SUAP Oleggio e Associati e riguarda esclusivamente la verifica del rispetto della normativa edilizia-urbanistica.

Al presente permesso di costruire in sanatoria è allegato, un esemplare di ciascuno dei disegni e degli atti che costituiscono parte integrante del provvedimento, e precisamente: Elaborati grafici: **n. 1**. I files digitali originariamente prodotti sono depositati presso questo S.U.E.

Il presente Permesso di Costruire sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line ai sensi di legge.

San Pietro Mosezzo, lì 15.04.2015

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO
UNICO PER L'EDILIZIA
IL TECNICO COMUNALE
(*Miglio Geom. Claudio*)
f.to digitalmente