



# Comune di San Pietro Mosezzo

C.A.P. 28060 – Via Marinone, 13

**Pratica n.: 1731/2016**

## **PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N. 3500/2016 DEL 25/05/2016**

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Vista la domanda presentata da:

Sig. Ortillo Italo, nato a San Felice a Canello il 10/01/1953, residente in Via D' Enricis n. 15 Novara, Codice fiscale RTLTLI53A10H834P, in qualità di legale rappresentante della Ditta Italjolly s.r.l., con sede in Via E. Fermi n. 1 San Pietro Mosezzo, Partita IVA 00881690036, in qualità di proprietario, registrata al protocollo generale in data 02/03/2016 con il numero 1731/2016, pervenuta tramite SUAP Oleggio e Associati in data 02.03.2016 prot. n. 970 pratica n. 228-1/2015, intesa ad ottenere il **permesso di costruire in sanatoria per: “tettoia aperta in aderenza all'edificio esistente”** in questo Comune, Via E. Fermi angolo Via Curie – Catasto Fabbricati foglio n. 13 mappale n. 246 sub 2, 3, 4;

- Visti i disegni del progetto redatti dal Geom. Fazio Paolo;
- Vista l'autocertificazione di conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 380/2001 del progettista Geom. Fazio Paolo, in data 02.03.2016;
- Vista la deliberazione di C.C. n. 31 del 28.07.2014 all'oggetto “*Commissione Edilizia Comunale: non istituzione per il mandato 2014-2019*”
- Viste le ultime integrazioni pervenute in data 06.05.2016 prot. n. 3839;
- Vista la L.R. n. 56/77 e s.m.i.;
- Visto il D.P.R. 380/2001;

Rilevata la conformità dell'intervento alla normativa urbanistica ed edilizia operante nel Comune;

### **RILASCIA**

A :

Sig. Ortillo Italo, nato a San Felice a Canello il 10/01/1953, residente in Via D'Enricis n. 15 Novara, Codice fiscale RTLTLI53A10H834P, in qualità di legale rappresentante della Ditta Italjolly s.r.l. con sede in San Pietro Mosezzo Via E. Fermi n. 1, Partita IVA 00881690036, il permesso di costruire in sanatoria relativo all'intervento illustrato negli atti ed elaborati, muniti del visto dell'Ufficio Tecnico, e allegati al presente provvedimento di cui risultano parte integrante, con le seguenti condizioni e norme:

- 1) Il presente permesso di costruire in sanatoria è trasferibile a successori o aventi causa del concessionario, non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio ed è irrevocabile, fatti salvi i casi di decadenza e di annullamento previsti dalla normativa vigente in materia. Sono fatti salvi ed impregiudicati i diritti, le azioni e le ragioni che competono al Comune per effetto di leggi, regolamenti generali e locali e di convenzioni particolari.
- 2) il presente permesso di costruire in sanatoria è rilasciato fatti salvi i diritti dei terzi, con pieno onere di ogni responsabilità del Comune di San Pietro Mosezzo;
- 3) il presente permesso di costruire in sanatoria non consente la prosecuzione dei lavori;
- 4) l'esecuzione di eventuali lavori di completamento è subordinata all'ottenimento di uno

specifico permesso di costruire o al deposito di una specifica denuncia di inizio attività;  
5) l'utilizzo degli edifici è subordinato all'ottenimento del certificato di agibilità nei casi previsti dall'art. 24 del D.P.R. 380/2001.

Il presente Permesso di Costruire in Sanatoria è rilasciato quale endoprocedimento per il rilascio del provvedimento conclusivo del SUAP Oleggio e Associati e riguarda esclusivamente la verifica del rispetto della normativa edilizia-urbanistica.

Al presente permesso di costruire in sanatoria è allegato, un esemplare di ciascuno dei disegni e degli atti che costituiscono parte integrante del provvedimento, e precisamente: Elaborati grafici: **n. 7**. I files digitali originariamente prodotti sono depositati presso questo S.U.E.

Il presente Permesso di Costruire sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line ai sensi di legge.

San Pietro Mosezzo, lì 25.05.2016

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO  
UNICO PER L'EDILIZIA  
*(Miglio Geom. Claudio)*  
*f.to digitalmente*