



# Comune di San Pietro Mosezzo

C.A.P 28060 – Via Marinone, 13

## ***PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA n. 3464 del 10/04/2014***

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Vista la domanda presentata in data **04/12/2013** prot. n. **8067** ed al Registro delle Domande di Permesso di Costruire al n. **3464**, con la quale viene richiesto da:

**Accomazzi Aldo** (Codice Fiscale **CCMLDA38A17F952J**)

**Proverbio Gabriella** (Codice Fiscale **PVRGRL42M63F952D**)

Il Permesso di Costruire in sanatoria relativo alle seguenti opere: **varianti interne e ai prospetti del capannone** sito nel Comune di San Pietro Mosezzo Viale dell'Industria n. 23, censito in C.T. al foglio n. 13 mappale n. 1252;

Visto il D.P.R. n. 380 del 06.06.2001;

Visti gli elaborati tecnici e descrittivi redatti dal Geom. Fazio Paolo;

Visto l'art. 220 del T.U. delle Leggi Sanitarie, approvato con R.D. 27 Luglio 1934 n. 1265 e successive modifiche e integrazioni;

Vista la Legge Regionale 5 Dicembre 1977 n. 56;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985 n. 47;

Vista l'Autocertificazione Igienico-sanitaria del progetto, resa ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., in data 04/12/2013 a firma di geom. Fazio Paolo;

Visti gli eventuali altri pareri e nulla osta necessari;

Visto il versamento del costo di costruzione di € 1.530,00;

Visto il versamento degli oneri di urbanizzazione di € 2.766,00;

Rilevata la conformità dell'intervento alla normativa urbanistica ed edilizia operante nel Comune;

### **RILASCIA PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA**

regolato dalle seguenti norme e prescrizioni la cui inosservanza è sanzionata penalmente dall'art. 20 della Legge 28 Febbraio 1985 n. 47 con obbligo di rapporto all'Autorità Giudiziaria.

#### **Art. 1 – Oggetto del Permesso**

A:

**Accomazzi Aldo** (Codice Fiscale **CCMLDA38A17F952J**)

**Proverbio Gabriella** (Codice Fiscale **PVRGRL42M63F952D**)

e' dato Permesso di Costruire in sanatoria, alle condizioni seguenti e salvo i diritti di terzi in conformità al progetto che si allega quale parte integrante della presente, composto da n. **8** elaborati grafici.

## **Art. 2 – Trasferibilità del Permesso**

Il presente Permesso e' trasferibile a successori o aventi causa del concessionario, non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio ed e' irrevocabile, fatti salvi i casi di decadenza e di annullamento previsti dalla normativa vigente in materia. Sono fatti salvi ed impregiudicati i diritti, le azioni e le ragioni che competono al Comune per effetto di leggi, regolamenti generali e locali e di convenzioni particolari.

## **Art. 3 – Prescrizioni**

Il titolare dovrà attenersi alle seguenti prescrizioni:

- a) il presente Permesso di Costruire in sanatoria non consente la prosecuzione dei lavori;
- b) l'esecuzione di eventuali lavori di completamento è subordinata all'ottenimento di uno specifico Permesso di Costruire o al deposito di una specifica Denuncia di Inizio Attività;
- c) l'utilizzo degli edifici è subordinato all'ottenimento del Certificato di Agibilità nei casi previsti dall'art. 24 del D.P.R. 380/2001.

San Pietro Mosezzo, 10/04/2014

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

(f.to Miglio geom. Claudio)