REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI NOVARA

Comune di San Pietro Mosezzo

C.A.P 28060 – Via Marinone, 13

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA n. 3427 del 12/02/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la domanda presentata in data **11/07/2012** prot. n. **4549** ed al Registro delle Domande di Permesso di Costruire al n. **3427**, con la quale viene richiesto da:

Mazzotti Giovanni (Codice Fiscale **MZZGNN38P12B431M**)
Frattini Rosangela (Codice Fiscale **FRTRNG46S57B016Y**)

Il Permesso di Costruire in sanatoria relativo alle seguenti opere **"chiusura del balcone al primo piano con formazione veranda"** nel Comune di San Pietro Mosezzo, in **Via Martiri della Libertà n. 12 - N.C.T. foglio n. 3 mappale n. 552**;

Visto il D.P.R. n. 380 del 06.06.2001;
Visti gli elaborati tecnici e descrittivi redatti da Arch. Cella Fabio;
Visto l'art. 220 del T.U. delle Leggi Sanitarie, approvato con R.D. 27 Luglio 1934 n. 1265 e successive modifiche e integrazioni;
Vista la Legge Regionale 5 Dicembre 1977 n. 56;
Vista la Legge 28 Febbraio 1985 n. 47;
Vista l'Autocertificazione Igienico-sanitaria del progetto, resa ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., in data 11.07.2012 a firma di arch. Cella Fabio;
Visto il parere espresso dalla Commissione Edilizia Comunale in data **27/08/2012**;
Visti gli eventuali altri pareri e nulla osta necessari;
Visto il versamento del contributo di costruzione di € 706,00;

Rilevata la conformità dell'intervento alla normativa urbanistica ed edilizia operante nel Comune;

RILASCIA PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

regolato dalle seguenti norme e prescrizioni la cui inosservanza è sanzionata penalmente dall'art. 20 della Legge 28 Febbraio 1985 n. 47 con obbligo di rapporto all'Autorità Giudiziaria.

Art. 1 – Oggetto del Permesso

A:
Mazzotti Giovanni (Codice Fiscale **MZZGNN38P12B431M**)
Frattini Rosangela (Codice Fiscale **FRTRNG46S57B016Y**)

e' dato Permesso di Costruire in sanatoria, alle condizioni seguenti e salvo i diritti di terzi in conformità al progetto che si allega quale parte integrante della presente, composto da n. **1** elaborato grafico.

Art. 2 – Trasferibilità del Permesso

Il presente Permesso e' trasferibile a successori o aventi causa del concessionario, non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio ed e' irrevocabile, fatti salvi i casi di decadenza e di annullamento previsti dalla normativa vigente in materia. Sono fatti salvi ed impregiudicati i diritti, le azioni e le ragioni che competono al Comune per effetto di leggi, regolamenti generali e locali e di convenzioni particolari.

Art. 3 – Prescrizioni

Il titolare dovrà attenersi alle seguenti prescrizioni:

a) il presente Permesso di Costruire in sanatoria non consente la prosecuzione dei lavori;

b) l'esecuzione di eventuali lavori di completamento è subordinata all'ottenimento di uno specifico Permesso di Costruire o al deposito di una specifica Denuncia di Inizio Attività;

c) l'utilizzo degli edifici è subordinato all'ottenimento del Certificato di Agibilità nei casi previsti dall'art. 24 del D.P.R. 380/2001.

San Pietro Mosezzo, **12/02/2013**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Miglio geom. Claudio)

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto, Messo Comunale del Comune di San Pietro Mosezzo, dichiara di aver notificato il presente Permesso di Costruire in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 17 Agosto 1942 n.1150 e successive modificazioni e integrazioni, mediante consegna dell'originale in data _____ a mani di _____

in qualità di _____

che ha firmato in calce per ricevuta.

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente Permesso di Costruire in sanatoria è stato affisso all'Albo Pretorio per estratto in data odierna e vi rimarrà pubblicato per quindici giorni consecutivi.

San Pietro Mosezzo, lì 14.02.2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Miglio geom. Claudio

COMUNE DI SAN PIETRO MOSEZZO - (Novara)

IL MESSO COMUNALE