

COMMITTENTE

# Techbau

Engineering & Construction

TITOLO

**COMUNE DI SAN PIETRO MOSEZZO**

**“AMBITO NORD” DELLE AREE PRODUTTIVE DI NUOVO  
IMPIANTO, DI CUI ALL’ART. 3.5.5 DELLE NTA DEL PRG  
COMUNALE**

Regione Piemonte Provincia di Novara Comune di San Pietro Mosezzo

PROGETTISTA



**TEAM·PA**  
PROFESSIONE AMBIENTE

EQUIPE-CONTRIBUTI SPECIALISTICI



ELABORATO

**ALLEGATO 06 AL RAPPORTO AMBIENTALE**

**MITIGAZIONI AMBIENTALI**

TAVOLA	SCALA	COMMESSA	SETTORE-TIPOLOGIA	N. AGGIORNAMENTO
-	-	<b>P210357</b>	<b>PIAN-R</b>	n. 00 data 16.05.2022
AGGIORNAMENTO	DATA	REDATTO	VERIFICATO/APPROVATO	
<b>00</b>	<b>16.05.2022</b>	<b>L.S.</b>	<b>R.B.</b>	

Studio Associato Professione Ambiente di Bellini Dott. Leonardo e Bellini Ing. Roberto  
Via S.A. Morcelli 2 – 25123 Tel. +39 030 3533699 Fax +39 030 3649731  
info@team-pa.it / www.team-pa.it

A termine delle vigenti leggi sui diritti di autore, questo elaborato non potrà essere copiato, riprodotto o comunicato ad altre persone o ditte senza autorizzazione dello Studio Associato Professione Ambiente

## MITIGAZIONI AMBIENTALI

### **AE\_ CONTROLLO E RAZIONALIZZAZIONE ATTIVITÀ ESTRATTIVA:**

#### **AE\_mitigaz\_a: mitigazione generale rispondente alla richiesta di compatibilità del criterio**

Ad effetto mitigativo dell'azione urbanistica in oggetto si prescrive la minimizzazione di consumo di suolo in termini di limitazione di materiale naturale escavato, in particolare se da destinare ex situ a cicli produttivi del settore edilizio (calcestruzzi, asfalti, ecc.). Ciò al fine di perseguire l'obiettivo generale di razionalizzare l'attività estrattiva anche a scala locale, limitando la diffusione di micro-ambiti di escavazione in concorrenza con gli ambiti estrattivi normati dalla legislazione nazionale e regionale e oggetto di specifica pianificazione nell'ambito del "settore cave".

Nel caso di necessità di interventi potenzialmente invasivi che comportino approfondimenti al di sotto del piano di campagna, si sottolinea che la matrice naturale originata dall'escavazione dovrà essere gestita in conformità con quanto previsto dalla normativa vigente in tema di "terre e rocce da scavo" (di cui al DPR 120/2017): attraverso il riutilizzo in situ, ex situ in siti di destino preventivamente individuati (a seguito di autorizzazione specifica) o, in alternativa, gestendola nell'ambito del ciclo dei rifiuti attraverso il conferimento in impianti autorizzati all'attività di recupero/smaltimento.

Gli effetti mitigativi attesi in termini di controllo e razionalizzazione dell'attività estrattiva dovranno essere preventivati in sede progettuale attraverso la quantificazione dei volumi di matrice naturale oggetto di escavazione nonché dell'individuazione-formalizzazione delle scelte gestionali in merito alle "terre e rocce da scavo" originate dagli interventi. A completamento dell'intervento, gli stessi indicatori dovranno essere oggetto di monitoraggio da parte dei soggetti attuatori, con la finalità di verificare/dimostrare l'efficacia dell'effetto mitigativo indotto in merito alla tematica estrattiva.

### **RI\_ RIDUZIONE DELLE SITUAZIONI A RISCHIO PER LA SALUTE, L'AMBIENTE E LA SICUREZZA (VULNERABILITÀ TECNOLOGICA):**

#### **RI\_mitigaz\_a: mitigazione rispondente alla richiesta di compatibilità del criterio in tema di potenziale impatto nei confronti dei nuovi ricettori da insediare**

Ad effetto mitigativo dell'azione urbanistica in oggetto si prescrive la formazione di "zone filtro" da interporre tra i ricettori più esposti e le potenziali fonti di rischio sanitario-ambientale

(viabilità principale, aree a destinazione industriale/produttiva/artigianale). Ciò al fine di rispondere alle eventuali interferenze discendenti dalla vicinanza tra sorgenti-ricettori.

Il dimensionamento e l'organizzazione di tali "zone filtro" dovranno essere necessariamente approfondite in sede di attuazione dell'azione urbanistica di Piano e potranno concretizzarsi a titolo di esempio (non esaustivo) attraverso una mirata disposizione delle destinazioni non residenziali (terziario, commerciale, servizi, ecc.) e degli standard urbanistici (zone verdi, parcheggi, viabilità, ecc.), finalizzata a concentrarli proprio nelle "zone filtro", a tutela e protezione delle zone occupate dai ricettori.

Gli effetti mitigativi in termini di contenimento del rischio sanitario-ambientale ai ricettori dovranno essere individuati già in sede progettuale e successivamente esplicitati durante l'attuazione dell'intervento. A completamento dell'intervento, i soggetti attuatori dovranno verificare/dimostrare l'efficacia dell'effetto mitigativo indotto.

#### **SU\_ USO SOSTENIBILE DELLA RISORSA SUOLO:**

##### **SU\_mitigaz\_a: mitigazione rispondente alla richiesta di compatibilità del criterio in tema di consumo di suolo in termini di volumi escavati**

>> AE\_mitigaz\_a

##### **SU\_mitigaz\_h: mitigazione rispondente alla richiesta di compatibilità del criterio in tema di interessamento di ambiti/elementi di valenza geologica-geomorfologica-idrogeologica e/o di scadenti caratteristiche geotecniche**

Ad effetto mitigativo dell'azione urbanistica in oggetto si prescrive che in sede progettuale venga posta particolare attenzione:

- alla tutela degli ambiti/elementi di valenza geologica-geomorfologica-idrogeologica;
- alla risoluzione delle problematiche legate alle caratteristiche geotecniche dei terreni.

Il tutto con le modalità evidenziate nello studio geologico a supporto dello strumento urbanistico.

Gli effetti mitigativi in termini gestionali di detti contesti specifici dovranno essere individuati già in sede progettuale e successivamente esplicitati durante l'attuazione dell'azione di piano. A completamento dell'intervento, i soggetti attuatori dovranno verificare/dimostrare l'efficacia dell'effetto mitigativo indotto.

Tale tematica dovrà essere necessariamente approfondita in sede di attuazione dell'azione urbanistica di piano.

---

**ID\_ TUTELA E MIGLIORAMENTO DELLE RISORSE IDRICHE SUPERFICIALI E SOTTERRANEE:**

**ID mitigaz d: mitigazione rispondente alla richiesta di compatibilità del criterio in tema di interessamento di ambiti/elementi di valenza geologica-geomorfologica-idrogeologica**

>> SU\_mitigaz\_h