



Comune di
San Pietro Mosezzo

Regione Piemonte Provincia di Novara
28060 Via Marinone n.13 – Tel. 0321/530111 – Telefax 0321/530145

DETERMINAZIONE n. 246 del 20-11-2023

COPIA

OGGETTO: Piano Esecutivo Convenzionato n. 2/2023 - Ambito Nord - Comparto attuativo n. 3 - Aree Produttive di Nuovo Impianto. Accoglimento ai sensi dell'art. 43 c. 2 della L.R. 56/77 e smi. Rettifica..

IL RESPONSABILE SERVIZIO AFFARI GENERALI

Richiamata la determinazione n. 241 del 10.11.2023 – Piano esecutivo convenzionato n. 2/2023 – Comparto attuativo n. 3 – Aree produttive di Nuovo impianto. Accoglimento ai sensi dell'art. 43 co. 2 della L.R. 56/77 e smi;

Dato atto che:

- dall'esame del testo risulta necessaria una rettifica, resa in autotutela, della determinazione n. 241/2023 finalizzata alla correzione di errori materiali e di irregolarità involontarie che inficiano il provvedimento;
- è necessario apportare le dovute rettifiche, aggiunte e sostituzioni idonee a rendere l'atto conforme alla volontà dell'Amministrazione;
- si intendono eliminate le parti del testo barrate e aggiunte le parti di testo sottolineate;

Ritenuto quindi di procedere con le seguenti rettifiche del predetto atto, così come segue:

~~“Osservato che il progetto dello strumento urbanistico esecutivo (SUE) è stato assoggettato alle procedure di cui all'art. 40 co. 7 della L.R. 56/77 e smi e pertanto è stato necessario avviare il procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e smi;~~

~~– è stato dato avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità svolto il procedimento di VAS, del piano esecutivo presentato ed è stata regolarmente trasmessa all'OTC la documentazione relativa al procedimento esteso all'intero Ambito Nord con riferimento allo Studio Generale – Ambito nord - Aree produttive di nuovo impianto, concluso con la DGC n. 27 del 26/04/2023 quale presa d'atto del parere motivato dell'Organo tecnico comunale;~~

3) Di dare atto che l'autorità competente, supportata dall'Organo Tecnico Comunale, ha approvato il parere motivato di compatibilità ambientale emesso dall'Organo tecnico comunale quale conclusione del procedimento di VAS estesa all'intero ambito nord di esclusione del piano dalla valutazione ambientale strategica e dalla valutazione d'incidenza, adottando la delibera di Giunta Comunale n. 27 del 26/04/2023. Il provvedimento è stato reso pubblico sul sito informatico del Comune (art. 16-17 42, c.-5, d.lgs. 152/2006 e art. 3 bis, comma 10, l.r. 56/1977);

4) Di accogliere il Piano Esecutivo Convenzionato acquisito al prot. com.le n. 7667 del 23/11/2020, successivamente revisionato ed acquisito al prot. com.le n. 4059 del 26.06.2023, nonché integrato con revisione di alcuni elaborati acquisiti al prot. com.le n. 5802 del 18.09.2023, e poi ancora in data 16/10/2023 prot. com.le n. 6464 con relativa documentazione per la verifica di assoggettabilità a VAS, presentato dalla Società Techbau S.p.a. ai fini dell'attuazione dell'Ambito Nord - PEC3 — Aree produttive di nuovo impianto, successivamente integrato e modificato sulla base delle prescrizioni contenute nel provvedimento di valutazione verifica, i cui elaborati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

Vista la L. 241/90 e smi;

Vista la L. 267/00 e smi;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità;

Visto il vigente codice di comportamento del Comune di San Pietro Mosezzo;

DETERMINA

- Di prendere atto e di richiamare quanto riportato in premessa.
- Di dare atto che viene disposta la rettifica del testo della determinazione n. 241 del 10.11.2023 finalizzata alla correzione di meri errori materiali.
- Di dare atto che con riferimento alla determinazione n. 241 del 10.11.2023 le parti del testo barrato si intendono eliminate e le parti di testo sottolineato si intendono aggiunte, così come segue:

~~Osservato che il progetto dello strumento urbanistico esecutivo (SUE) è stato assoggettato alle procedure di cui all'art. 40 co. 7 della L.R. 56/77 e smi e pertanto è stato necessario avviare il procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e smi;~~

- ~~è stato dato avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità svolto il procedimento di VAS, del piano esecutivo presentato ed è stata regolarmente trasmessa all'OTC la documentazione relativa al procedimento esteso all'intero Ambito Nord con riferimento allo Studio Generale – Ambito nord - Aree produttive di nuovo impianto, concluso con la DGC n. n. 27 del 26/04/2023 quale presa d'atto del parere motivato dell'Organo tecnico comunale;~~

3) Di dare atto che l'autorità competente, supportata dall'Organo Tecnico Comunale, ha approvato il parere motivato di compatibilità ambientale emesso dall'Organo tecnico comunale quale conclusione del procedimento di VAS estesa all'intero ambito nord di esclusione del piano dalla valutazione ambientale strategica e dalla valutazione d'incidenza, adottando la delibera di Giunta Comunale n. 27 del 26/04/2023. Il provvedimento è stato reso pubblico sul sito informatico del Comune (art. 16-17 42, c. 5, d.lgs. 152/2006 e art. 3 bis, comma 10, l.r. 56/1977);

4) Di accogliere il Piano Esecutivo Convenzionato acquisito al prot. com.le n. 7667 del 23/11/2020, successivamente revisionato ed acquisito al prot. com.le n. 4059 del 26.06.2023, nonché integrato con revisione di alcuni elaborati acquisiti al prot. com.le n. 5802 del 18.09.2023, e poi ancora in data 16/10/2023 prot. com.le n. 6464 con relativa documentazione per la verifica di assoggettabilità a VAS, presentato dalla Società Techbau S.p.a. ai fini dell'attuazione dell'Ambito Nord - PEC3 — Aree produttive di nuovo impianto, successivamente integrato e modificato sulla base delle prescrizioni contenute nel provvedimento di valutazione verifica, i cui elaborati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Di dare atto la presente determinazione costituisce parte integrante e sostanziale della determinazione n. 241 del 10.11.2023.
- Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul web-site del Comune, ai sensi del Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33.
- Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso ordinario entro 60 giorni dalla pubblicazione al Tribunale Amministrativo regionale per il Piemonte ai sensi del D.Lgs. n. 104/2010 e ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi del DPR n. 1199/1971.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to Francesco Puoti)

PUBBLICAZIONE

La presente viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente in data 20-11-2023 e così per 15 giorni consecutivi (n. 726 del Registro delle Pubblicazioni).

San Pietro Mosezzo, li 20-11-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to Francesco Puoti)