



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI NOVARA

Comune di San Pietro Mosezzo

C.A.P 28060 – Via Marinone, 13

Prot. n. 8081

San Pietro Mosezzo li, 05/12/2013

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE per la partecipazione alla procedura di affidamento della gestione dell'area comunale e del laghetto posti in via De Gasperi n. 55

AVVISO PUBBLICO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 83 del 06/11/2013 all'oggetto: "Indirizzi per l'affidamento in gestione del laghetto posto a Nord della via De Gasperi";

RENDE NOTO

che è indetto un avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'affidamento in concessione d'uso, a titolo gratuito, dell'area comunale e del relativo laghetto posti in via De Gasperi n. 55 da destinare ad attività ricreativa di pesca sportiva dilettantistica, secondo le principali condizioni contrattuali stabilite nell'allegato "B".

- 1) **Durata della concessione:** anni 4 (quattro).
- 2) **Criteri di aggiudicazione:** Offerta tecnico economica ed Impegno economico a sostenere i costi di manutenzione e gestione dell'area.
- 3) **Requisiti di partecipazione:** associazioni apolitiche che non perseguano finalità di lucro aventi per finalità lo sviluppo e la diffusione dell'attività sportiva e dilettantistica con particolare riferimento alla pratica della pesca.

Gli interessati ad essere invitati alla procedura di concessione sopra descritta dovranno presentare domanda di manifestazione di interesse sottoscritta dal presidente dell'associazione, debitamente compilata, utilizzando il modello allegato "A" al presente avviso.

La domanda di partecipazione dovrà essere inserita in plico chiuso su tutti i lembi e pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 20/12/2013 al protocollo del comune di San Pietro Mosezzo, tramite consegna a mano ovvero mediante invio per posta tramite raccomandata.

L'Amministrazione comunale non assume alcuna responsabilità circa ritardi dovuti a disservizi degli incaricati della consegna. Il recapito tempestivo dei plichi, indipendentemente dalla modalità utilizzata, rimane ad esclusivo rischio dei mittenti ed a

tal fine farà fede il timbro della data di ricevimento e l'orario posto dall'Ufficio preposto all'atto del ricevimento.

L'Amministrazione si riserva quanto segue:

- 1) qualora pervengano più di una manifestazione d'interesse, avverrà apposita procedura negoziata mediante gara tra gli operatori interessati, onde garantire il medesimo trattamento, che tenga conto della componente anziana, dell'esperienza nel settore, dell'affidabilità, del possesso delle autorizzazioni richieste per praticare l'attività di pesca sportiva, dell'organizzazione di attività a favore degli anziani, nonché individuare la migliore offerta tecnico gestionale;
- 2) qualora non pervengano manifestazioni d'interesse, procederà senza ulteriori avvisi a trattativa diretta con eventuali soggetti interessati, che abbiano precedentemente inoltrato richieste all'ente al di fuori della presente procedura.

Il Comune si riserva, inoltre, la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

Il presente avviso è reperibile sul sito internet del Comune di San Pietro Mosezzo, ove resterà pubblicato per 15 giorni, e può essere ritirato presso gli uffici comunali.

Il responsabile del Procedimento è il geom. Claudio Miglio cui gli interessati, negli orari d'ufficio, si possono rivolgere per informazioni tel. 0321-530128

I concorrenti, con la partecipazione al presente avviso, acconsentono al trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del Dlgs 196/2003 e sono responsabili di quanto dichiarano ai sensi del D.P.R. 445/2000.

Il Responsabile del Procedimento
(Miglio geom. Claudio)



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Claudio Miglio".

Allegato "A"

Al Comune di
SAN PIETRO MOSEZZO
Via Marinone n. 13
28060 – San Pietro Mosezzo

Oggetto : Manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura di affidamento della gestione dell'area comunale e del laghetto posti in via De Gasperi n. 55.

Istanza

Il sottoscritto

nato a Il

residente in Via n.

codice fiscale n.

In qualità di dell'Associazione

.....

con sede in

intende partecipare alla procedura di concessione, a titolo gratuito, per la gestione dell'area comunale e del laghetto posti in via De Gasperi n. 55.

A tal fine, in via preliminare e fatto salvo quanto verrà successivamente richiesto in sede di selezione, consapevole delle responsabilità penali ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., per falsità in atti e dichiarazioni mendaci

Dichiara

- Di agire in nome e per conto della suddetta associazione;
- di possedere tutti i requisiti di ordine morale e generale per contrarre con le pubbliche amministrazioni;
- di aver effettuato sopralluogo presso l'immobile in oggetto e di prendere atto ed accettare lo stato in cui si trova attualmente.

Luogo e data

Firma

**Affidamento della gestione dell'area comunale e del laghetto
posti in via De Gasperi n. 55.**

PRINCIPALI CONDIZIONI CONTRATTUALI

- 1) Il Comune concede in uso gratuito l'area comunale, interclusa tra la recinzione di via De Gasperi il cavo Cattedrale e la Fontana della Torre, compreso il laghetto e gli edifici esistenti per la pratica dell'acquacoltura e della pesca sportiva dilettantistica nel rispetto delle normative vigenti.
- 2) La concessione d'uso, a titolo gratuito, avrà la durata di anni 4 (quattro), sarà rinnovabile previa richiesta per iscritto del concessionario almeno sessanta giorni prima della naturale scadenza, e decorrerà dalla data di stipulazione del relativo contratto.
- 3) L'aggiudicatario sarà tenuto al rispetto dell'uso previsto ed in conformità alle attività e finalità istituzionali dello stesso, costituendo causa di risoluzione contrattuale l'eventuale uso difforme come anche l'eventuale cessione o sub concessione a terzi dell'area assegnata. L'area viene data in concessione a corpo, comprensiva di edifici esistenti, e si intende come espressamente conosciuta ed accettata nel suo complesso dall'aggiudicatario.
- 4) L'area e gli edifici esistenti saranno assegnati allo stato di fatto e di diritto in cui si trovano, rimanendo a carico dell'aggiudicatario la richiesta e l'ottenimento di nulla osta, di permessi, autorizzazioni amministrative e/o di pubblica sicurezza occorrenti per le attività e per le opere previste o per l'uso stabilito, senza che l'aggiudicazione costituisca impegno al rilascio delle stesse da parte del Comune di san Pietro Mosezzo e di altri enti pubblici.
- 5) L'assegnatario non potrà avanzare pretese, a qualsiasi titolo, per eventuali interventi di riparazione o di manutenzione ordinaria all'area ed agli edifici assegnati che si rendessero necessari ai fini e nei limiti dell'uso convenuto. Tali interventi saranno effettuati a cura e spese dell'aggiudicatario, senza che esso possa vantare alcun indennizzo da parte del Comune, né durante né al termine del contratto.
- 6) Tutte le utenze ed i servizi dell'area assegnata saranno a carico del concessionario ed alla scadenza della concessione dovranno essere consegnati nel pieno possesso del concedente, senza alcun onere, obbligo d'indennità ovvero rimborsi.
- 7) Il concessionario sarà tenuto a rispondere dei danni comunque e da chiunque causati all'area ed agli edifici assegnati, agli impianti, alle attrezzature ed agli arredi ivi presenti, sollevando l'Amministrazione da ogni responsabilità relativa a danni che venissero causati a terzi o a cose di terzi nel corso delle attività ammesse.
- 8) A tal fine si impegna a costituire una polizza fideiussoria a garanzia per eventuali danni a persone o a cose che dovessero derivare dalla gestione dell'area.