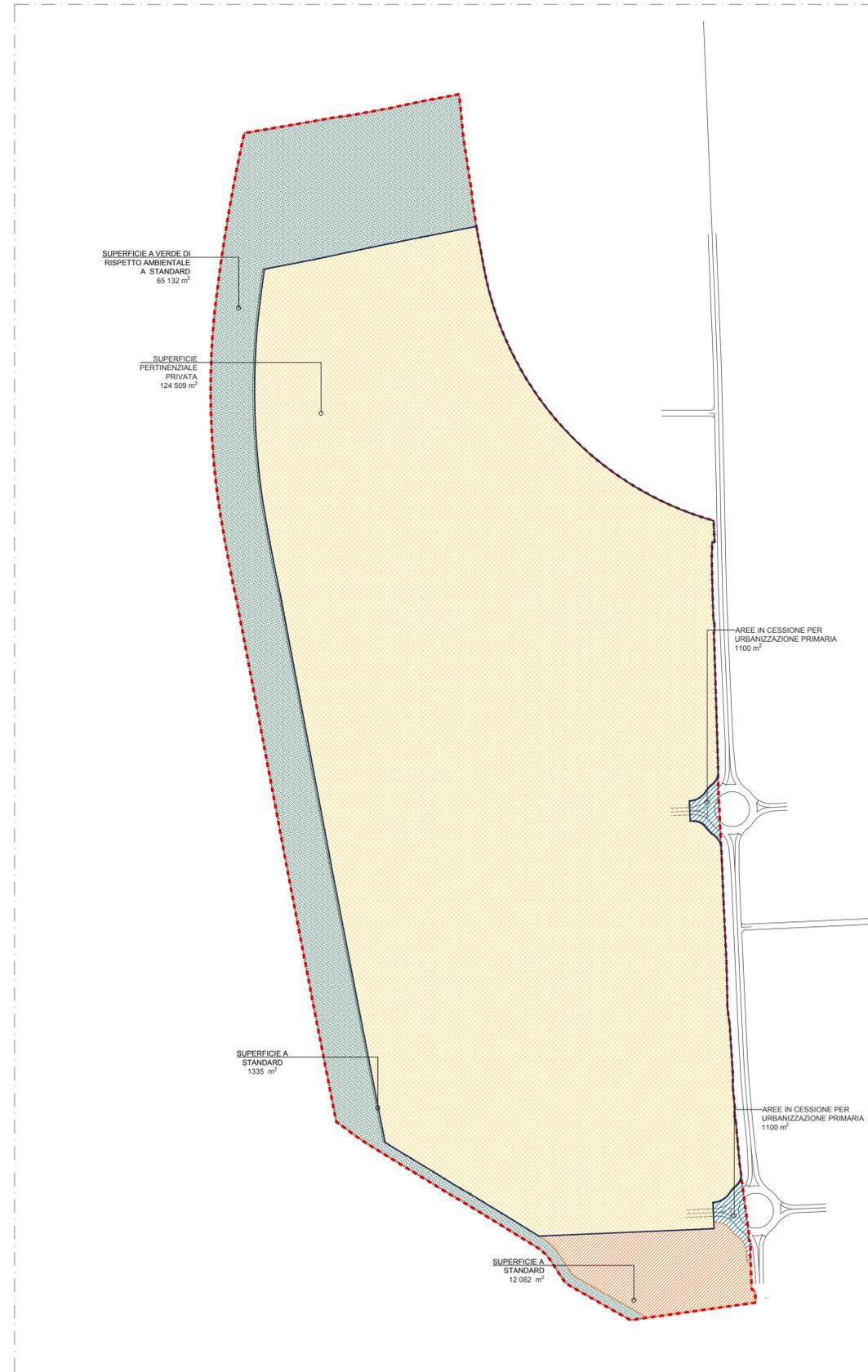


PLANIMETRIA GENERALE
SCALA 1:2500



VERIFICA DEL CALCOLO DELLA SUPERFICIE FONDIARIA (Sf)

CALCOLO SUPERFICIE TERRITORIALE (St) - Comparto	
	Area (MQ)
Totale Superficie territoriale Comparto Attuativo 1	392.747
CALCOLO STANDARD- Comparto Attuativo 1	
	Area (MQ)
Totale Superficie territoriale Comparto Attuativo 1	392.747
Standard richiesto da PRGC per insediamenti produttivi = 20% ST= 392747*20%=	78.549
Standard in progetto	78.549
di cui:	
Area a verde di rispetto ambientale	65.132
Standard ricavato all'interno dell'area produttiva	13.417
CALCOLO SUPERFICIE FONDIARIA (Sf) - Comparto	
	Area (MQ)
Totale Superficie territoriale Comparto Attuativo 1	392.747
a dedurre:	
Area a verde di rispetto ambientale	65.132
Standard ricavato all'interno dell'area produttiva	13.417
Areie in cessione per Urbanizzazione primaria	
Parte di rotoatorie in progetto (da rilievo)	2200
Superficie Fondiaria	311.998

LEGENDA

- PERIMETRO COMPARTO ATTUATIVO 1
 - SUPERFICIE A VERDE DI RISPETTO AMBIENTALE A STANDARD
 - ALTRE SUPERFICIE A STANDARD
 - AREE IN CESSIONE PER URBANIZZAZIONE PRIMARIA VIABILITA' PUBBLICA
 - SUPERFICIE FONDIARIA
- STANDARD 20% St**



Techbau S.p.A.
Società a partecipazione
Head office:
Via 42 Martiri, 165
20124 Venezia (VE) Italy
Phone +39 0423 589 500
Fax +39 0423 589 501
info@techbau.it
www.techbau.it



00	10/05/2019	Prima Emissione		MB	GF	AM			
REV.	DATA	DESCRIZIONE	Description	PE	Drawn by	RT	Check by	PM	Appr. by
CLIENTE	Client			LUOGO	Site				
				SAN PIETRO MOSEZZO (NO)					
PROGETTO	Project			OGGETTO	Subject				
COMPARTO ATTUATIVO 1				PEC AMBITO NORD					
TITOLO DOCUMENTO	Document name			CODICE ARCHIVIO	Archive Code				
VERIFICHE URBANISTICHE				19017 D 00 AU 004 GA					
				SCALA	Scale				
				1:2500					
Il tecnico				Technical designer					
				NUMERO					
				Number					

AU004 - 00