



Comune di San Pietro Mosezzo

C.A.P 28060 – Via Marinone, 13

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA **n. 3445 del 31/05/2013**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la domanda presentata in data **05/03/2013** prot. n. 1661 ed al Registro delle Domande di Permesso di Costruire al n. **3445**, con la quale viene richiesto da:

Lucchetti Giancarlo (Codice Fiscale LCCGCR51M17I116J)

Il Permesso di Costruire in sanatoria relativo alle seguenti opere **sanatoria per formazione deposito attrezzi** nel Comune di San Pietro Mosezzo, in **Via XI Febbraio n. 5**, N.C.T. foglio n. 7 mapp. n. 343;

Visto il D.P.R. n. 380 del 06.06.2001;

Visti gli elaborati tecnici e descrittivi redatti dal Geom. Montalbetti Fabio;

Visto l'art. 220 del T.U. delle Leggi Sanitarie, approvato con R.D. 27 Luglio 1934 n. 1265 e successive modifiche e integrazioni;

Vista la Legge Regionale 5 Dicembre 1977 n. 56;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985 n. 47;

Vista l'Autocertificazione Igienico-sanitaria del progetto, resa ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., in data 29.05.2013 a firma del geom. Fabio Montalbetti;

Visto il parere espresso dalla Commissione Edilizia Comunale in data **13/05/2013**;

Visti gli eventuali altri pareri e nulla osta necessari;

Dato che il contributo di costruzione è stato determinato come segue:

Oneri di urbanizzazione € 1.368,00 – costo di costruzione € 383,00.

Rilevata la conformità dell'intervento alla normativa urbanistica ed edilizia operante nel Comune;

RILASCIA PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

regolato dalle seguenti norme e prescrizioni la cui inosservanza è sanzionata penalmente dall'art. 20 della Legge 28 Febbraio 1985 n. 47 con obbligo di rapporto all'Autorità Giudiziaria.

Art. 1 – Oggetto del Permesso

A:

Lucchetti Giancarlo (Codice Fiscale LCCGCR51M17I116J)

e' dato Permesso di Costruire in sanatoria, alle condizioni seguenti e salvo i diritti di terzi in conformità al progetto che si allega quale parte integrante della presente, composto da n. 1 elaborato grafico.

Art. 2 – Trasferibilità del Permesso

Il presente Permesso e' trasferibile a successori o aventi causa del concessionario, non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio ed e' irrevocabile, fatti salvi i casi di decadenza e di annullamento previsti dalla normativa vigente in materia. Sono fatti salvi ed impregiudicati i diritti, le azioni e le ragioni che competono al Comune per effetto di leggi, regolamenti generali e locali e di convenzioni particolari.

Art. 3 – Prescrizioni

Il titolare dovrà attenersi alle seguenti prescrizioni:

- a) il presente Permesso di Costruire in sanatoria non consente la prosecuzione dei lavori;
- b) l'esecuzione di eventuali lavori di completamento è subordinata all'ottenimento di uno specifico Permesso di Costruire o al deposito di una specifica Denuncia di Inizio Attività;
- c) l'utilizzo degli edifici è subordinato all'ottenimento del Certificato di Agibilità nei casi previsti dall'art. 24 del D.P.R. 380/2001.

San Pietro Mosezzo, 31/05/2013



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Miglio geom. Claudio)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Miglio", written over the typed name.

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto, Messo Comunale del Comune di San Pietro Mosezzo, dichiara di aver notificato il presente Permesso di Costruire in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 17 Agosto 1942 n.1150 e successive modificazioni e integrazioni, mediante consegna dell'originale in data

_____ a mani di _____

in qualità di _____

che ha firmato in calce per ricevuta.

IL RICEVENTE



IL MESSO COMUNALE

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente Permesso di Costruire in sanatoria è stato affisso all'Albo Pretorio per estratto in data odierna e vi rimarrà pubblicato per quindici giorni consecutivi.

San Pietro Mosezzo, li

31/05/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Miglio geom. Claudio)



IL MESSO COMUNALE