



COMUNE DI SAN PIETRO MOSEZZO (NO)

AVVISO PUBBLICO

per l'affidamento della gestione del laghetto comunale e dell'annesso capanno, strumentale alla gestione, in comodato d'uso gratuito

Art. 1 – Oggetto e finalità

Il Comune di San Pietro Mosezzo intende individuare, mediante procedura comparativa aperta, il soggetto cui affidare la gestione del laghetto comunale, destinato all'esercizio della pesca sportiva e dilettantistica e alla tutela dell'ambiente acquatico. Nell'affidamento è ricompreso l'uso dell'annesso capanno, che costituisce mera dotazione strumentale all'esercizio della gestione e non è destinato ad autonomo utilizzo quale luogo di aggregazione. Finalità dell'affidamento sono il corretto esercizio dell'attività alieutica, la tutela dell'ecosistema e della fauna ittica, nonché la cura, il presidio e la manutenzione del sito.

Art. 2 – Descrizione del bene

Oggetto della gestione è il laghetto comunale ubicato in via Alcide de Gasperi n. 55, comprensivo delle sponde e delle pertinenze. Al laghetto è annesso un piccolo fabbricato della superficie di circa 40 mq, con portico e servizi, concesso in uso strumentale all'attività di gestione. Il bene è affidato nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, che il richiedente dichiara di conoscere e accettare.

Art. 3 – Natura, durata e condizioni del rapporto

L'affidamento della gestione avviene a titolo gratuito; l'annesso capanno è concesso in comodato d'uso gratuito, ai sensi degli artt. 1803 e seguenti del codice civile, quale dotazione strumentale e per la sola durata dell'affidamento. La durata è stabilita in anni 6 (sei), con eventuale rinnovo previa valutazione dell'Amministrazione. Il rapporto è regolato dalla convenzione di cui all'Allegato B. Sono a carico dell'affidatario le utenze, la manutenzione ordinaria del laghetto e del capanno e ogni onere gestionale connesso. È vietato l'uso del capanno per finalità diverse dalla gestione del laghetto e dal progetto presentato, così come ogni forma di subaffidamento o cessione a terzi.

Art. 4 – Soggetti ammessi

Possono presentare proposta esclusivamente le associazioni piscatorie, ossia i sodalizi senza scopo di lucro che promuovono la pesca sportiva e dilettantistica e la tutela dell'ambiente acquatico, comunque denominati, purché regolarmente costituiti e con finalità statutarie coerenti con l'oggetto del presente avviso. Non sono ammessi soggetti privi di tale specifica finalità.

Art. 5 – Requisiti di partecipazione

Il soggetto proponente deve: essere regolarmente costituito con atto/statuto da cui risultino le finalità di cui all'art. 4; non trovarsi in condizioni che comportino incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;

essere in regola con gli obblighi previsti dal proprio ordinamento e dalla normativa in materia di pesca. I requisiti sono dichiarati ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.

Art. 6 – Modalità e termine di presentazione

La proposta, redatta in carta libera e sottoscritta dal legale rappresentante, deve pervenire entro e non oltre le ore 18:00 del 29/09/2026, a pena di esclusione, con PEC all'indirizzo: segreteria.sanpietromosezzo@pcert.it. Il recapito nei termini resta a esclusivo rischio del mittente.

Art. 7 – Documentazione da allegare

- domanda di partecipazione con dichiarazione del possesso dei requisiti (art. 5);
- copia dello statuto/atto costitutivo da cui risultino le finalità di cui all'art. 4;
- progetto di gestione del laghetto, con indicazione dell'organizzazione dell'attività di pesca sportiva e dilettantistica, degli interventi di tutela ambientale e gestione ittica, della manutenzione del sito e del capanno strumentale;
- copia del documento di identità del legale rappresentante.

Art. 8 – Criteri di valutazione e attribuzione dei punteggi

Le proposte ammesse sono valutate, sulla base della documentazione presentata, secondo i seguenti criteri, per un massimo di 100 punti:

Criterio di valutazione	Punteggio massimo
A) Qualità del progetto di gestione del laghetto: organizzazione dell'attività di pesca sportiva e dilettantistica, disciplina degli accessi, presidio e custodia del sito, calendario e orari di apertura.	20
B) Tutela dell'ambiente acquatico e gestione ittica: interventi a tutela dell'ecosistema, ripopolamento ittico, monitoraggio della qualità dell'acqua, gestione sostenibile della fauna ittica.	20
C) Manutenzione del laghetto, della sponda e del capanno strumentale: pulizia, sfalcio, cura delle rive e manutenzione ordinaria delle strutture.	15
D) Esperienza nella gestione di laghetti o nell'esercizio di attività di pesca sportiva e dilettantistica: continuità e affidabilità gestionale dimostrata.	15
E) Radicamento territoriale e servizi ai pescatori residenti: presenza e svolgimento stabile di attività nel territorio comunale; numero di soci residenti nel Comune di San Pietro Mosezzo.	20
F) Iniziative di promozione della pesca sportiva e dilettantistica e di educazione ambientale (es. giornate, collaborazioni con scuole ed enti del territorio).	10
TOTALE	100

La valutazione dei criteri di natura qualitativa è effettuata attribuendo, per ciascun criterio, un coefficiente compreso tra 0 e 1 (in relazione al grado di adeguatezza della proposta), moltiplicato per il punteggio massimo. È fissata una soglia minima di idoneità pari a 60 punti su 100: le proposte che non la raggiungono non sono ammesse all'affidamento.

Art. 9 – Modalità di valutazione e affidamento

Le proposte sono valutate dal Responsabile del Servizio, eventualmente coadiuvato da un'apposita commissione. L'affidamento è disposto in favore del soggetto che avrà conseguito il punteggio complessivo più elevato. In caso di parità del punteggio complessivo, l'affidamento è disposto in favore della proposta che abbia conseguito il punteggio più elevato in relazione al criterio sub A); in caso di ulteriore parità si considerano, nell'ordine, i punteggi conseguiti per i criteri sub B), C), D), E) ed F). Qualora la parità persista anche all'esito della comparazione di tutti i criteri, si procede mediante sorteggio pubblico. L'Amministrazione si riserva di procedere all'affidamento anche in presenza di una sola proposta valida, se ritenuta congrua, nonché di non procedere ad alcun affidamento per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che i partecipanti possano vantare pretese di sorta.

Art. 10 – Obblighi dell'affidatario

L'affidatario si obbliga a: gestire il laghetto esclusivamente per le finalità di cui all'art. 1; assicurare il corretto esercizio della pesca sportiva e dilettantistica nel rispetto della normativa vigente; provvedere alla tutela dell'ambiente acquatico, alla gestione ittica e alla manutenzione ordinaria del laghetto, delle sponde e del capanno strumentale; utilizzare il capanno unicamente a supporto della gestione; stipulare idonea copertura assicurativa; consentire i controlli dell'Amministrazione; restituire i beni, alla scadenza, nello stato in cui sono stati consegnati salvo il normale deperimento d'uso.

Art. 11 – Decadenza e revoca

Costituiscono causa di decadenza o revoca dell'affidamento, tra l'altro: l'uso difforme del laghetto o del capanno, il mancato rispetto degli obblighi di cui all'art. 10, il subaffidamento non autorizzato, la perdita dei requisiti di cui agli artt. 4 e 5. L'Amministrazione può altresì revocare l'affidamento per sopravvenute e motivate ragioni di pubblico interesse.

Art. 12 – Trattamento dei dati personali

I dati conferiti sono trattati ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003 esclusivamente per le finalità connesse al presente procedimento. Titolare del trattamento è il Comune di San Pietro Mosezzo.

Art. 13 – Responsabile del procedimento e informazioni

Il responsabile del procedimento è il Segretario Comunale. Informazioni possono essere richieste allo 0321/530111

Art. 14 – Pubblicità e disposizioni finali

Il presente avviso è pubblicato all'Albo pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi. Per quanto non espressamente previsto si rinvia alla normativa vigente, al Regolamento comunale, ove applicabile, e alla convenzione di cui all'Allegato B.

San Pietro Mosezzo, lì 14/09/2026

Il Responsabile del Servizio Affari Generali
Dott. Francesco Puoti